

---

<b>Organ</b>	Bygglovs- och tillsynsnämnden
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej
<b>Datum och tid</b>	24 mars 2026, kl. 15:57-16:14
<b>Plats</b>	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7 Flemingsberg
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista på nästa sida.
<b>Paragrafer</b>	1-4 och 6-11
<b>Omedelbar justering</b>	Paragraf 5 har justerats omedelbart och redovisats i separat protokoll.
<b>Underskrifter</b>	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
<b>Ordförande</b>	Annie Östlund (C)
<b>Justerande</b>	Pierre Brill (L)
<b>Sekreterare</b>	Axel Wierup

---

### **Tillkännagivande om justering av bygglovs- och tillsynsnämndens protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	26 mars 2026
Datomet anslaget sätts upp	27 mars 2026
Datum anslaget tas ned	18 april 2026
Anslag upprättat av	Axel Wierup

**Närvarolista****Beslutande**

Annie Östlund (C), ordförande

Khalida Marefat (S), 1:e vice ordförande

Konstantinos Tsampazis (S), ledamot

Johan Pettersson (S), ledamot

Ronny Frithiof (-), ledamot

Lars Björkman (HP), ledamot

Britt Björneke (V), ledamot

Gunnar Lesaque (M), ledamot

Pierre Brill (L), ledamot

Gorges Barkho (KD), ledamot

Bo Andersson (SD), ledamot

Eva Paulsen Karlsson (M), ersättare för Cecilia Sundberg (M)

Sigge Vestlin (M), ersättare för Gunilla Helmerson (M)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Joshua Ndip Ako (S), ersättare

John Runeström (S), ersättare

Bengt Åkerblom (C), ersättare

Ingvar Rehbinder (M), ersättare

Marcus Jillehed (DP), ersättare

Tord Rådberg (SD), ersättare

**Frånvarande**

Cecilia Sundberg (M), 2:e vice ordförande

Gunilla Helmerson (M), ledamot

Pamela Valenzuela Silva (S), ersättare

Peter Johansson (MP), ersättare

Tora Rosengren (V), ersättare

Carl-Otto Engberg (L), ersättare

Vakant (S), ersättare

**Övriga deltagare**

Toralf Nilsson, teknisk direktör

Tove Bodin, administrativ chef

Maria Gren, utredare

Agneta Tarandi, enhetschef bygglovsavdelningen

Sofia Düring Forslund, bygglovschef

Homan Gohari, lantmäterichef

Erik Holmberg, bygglovshandläggare

David Zetterman, tillsynssamordnare

Axel Wierup, nämndsekreterare

**Ärendelista**

§ 1	Val av justerare	5
§ 2	Godkännande av dagordningen	6
§ 3	Anmälan om jäv	7
§ 4	Månadsrapport februari bygglovs- och tillsynsnämnden	8
§ 6	Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken, DIAMETERN 2 (Dialoggatan 1)	9
§ 7	MEDICINAREN 21 - Tillsyn gällande byggbodar som tagits i bruk innan slutbesked, byggsanktionsavgift	10
§ 8	Meddelanden till bygglovs- och tillsynsnämnden	11
§ 9	Redovisning av delegationsbeslut till bygglovs- och tillsynsnämnden	12
§ 10	Förvaltningschefens information	13
§ 11	Övriga frågor	14



---

### § 1 Val av justerare

#### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden utser Pierre Brill (L) att justera protokollet.



---

## § 2 Godkännande av dagordningen

### Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden godkänner dagordningen enligt utsänt förslag.



### **§ 3 Anmälan om jäv**

#### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



---

## **§ 4 Månadsrapport februari bygglovs- och tillsynsnämnden**

Diarienummer: BTN-2026/47

### **Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglovs- och tillsynsnämnden noterar informationen om månadsrapporten per februari för bygglovs- och tillsynsnämnden till protokollet.



---

## **§ 6 Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken, DIAMETERN 2 (Dialoggatan 1)**

Diarienummer: BTN-2026/43

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

1. Svenska Stortvätten AB (559316-7744) ska betala en avgift på 6 684 kronor för tillsyn i ärende gällande tillsyn av miljöfarlig verksamhet.
2. Ärendet avslutas

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har utfört tillsyn enligt miljöbalken på fastigheten Diametern 2. Ärendet avslutas och avgift för tillsynen kan tas ut.

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.



---

## **§ 7 MEDICINAREN 21 - Tillsyn gällande byggbodar som tagits i bruk innan slutbesked, byggsanktionsavgift**

Diarienummer: BTN-2026/50

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Byggsanktionsavgift för att ha tagit byggbodar i bruk innan slutbesked getts tas ut av NCC Sverige AB, 556613-4929, som den som begick överträdelsen. Avgiften är 104 997 kronor (11 kap. 51 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 4 mars 2026 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har utrett frågan om byggbodarna, som fått lov i ärende med diarienummer MBF 2023-000629, tagits i bruk innan slutbesked getts. Förvaltningen besökte fastigheten den 30 april 2024 och kunde konstatera att byggbodarna tagits i bruk. Slutbesked gavs den 14 maj 2024. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut av den som begick överträdelsen.

### **Beslutsunderlag**

Handlingar som ingår i beslutet  
Besiktningsprotokoll, 2024-05-13  
Slutbesked, 2024-05-14  
Uträkning av byggsanktionsavgift, 2026-01-23

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.



---

## **§ 8 Meddelanden till bygglövs- och tillsynsnämnden**

Diarienummer: BTN-2026/3

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Redovisningen av de meddelanden som förtecknas i miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 25 februari 2026, noteras till protokollet.



---

## **§ 9 Redovisning av delegationsbeslut till bygglovs- och tillsynsnämnden**

Diarienummer: BTN-2026/4

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i miljö- och bygglovsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 25 februari 2026, noteras till protokollet.



---

## § 10 Förvaltningschefens information

Diarienummer: BTN-2026/5

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar förvaltningschefens information till protokollet.

### **Sammanfattning**

Förvaltningschefen informerar om följande:

- Sofia Düring Forslund tillträde som ny bygglövschef från och med den 18 mars 2026. Pernilla Jensen, enhetschef på bygglövsenheten, fortsätter att vara chef för två enheter på bygglövsavdelningen tills rekryteringen av ny enhetschef är genomförd.



---

## **§ 11 Övriga frågor**

Diarienummer: BTN-2026/6

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar till protokollet att inga övriga frågor ställs.